



CITRA GARDEN ANEKA
The Prestigious Green Lifestyle
PONTIANAK

NO	TYPE	LUAS TANAH	LUAS BANG	CASH KERAS	CASH TAHAP		KPR	
					12 BULAN	24 BULAN	KPR	
					TANPA DP	TANPA DP	DP Min. 5% = 1 BLN	DP Min. 5% = 5 BLN
1	FREESIA Blok G.03 No.03,05,06,19,20	90	61	906,381,047	1,011,723,483	1,074,748,260	962,013,800	1,002,624,836
2	FREESIA SUDUT Blok G.03 No.11	156	61	1,304,727,691	1,383,332,077	1,469,523,760	1,315,349,905	1,370,888,912
	Blok G.03 No.26	149	61	1,268,948,501	1,345,396,060	1,429,222,727	1,279,279,252	1,333,294,323

IM-001/CGAP/MKT/PL-MM/IV/2021 (12 April 2021)

CARA PEMBAYARAN:

- Tanda jadi Rp 10.000.000,- dibayarkan melalui transfer :
Rek BCA : 885 508 3333, Rek Mandiri : 146 009 897 7999 a/n Citra Fortuna JO
- Pembayaran uang muka dilunasi paling lambat 2 (dua) minggu setelah tanda jadi.
- Harga Jual Cash, Inhouse dan KPR sudah termasuk: PPh, Ijin Mendirikan Bangunan, Biaya Penyambungan Daya Listrik (PLN), Biaya Penyambungan Air, Biaya Penyambungan Telepon.
- Untuk Pembayaran Inhouse/ Cash Bertahap, harga jual sudah termasuk : AJB, BBN, BPHTB.
- Untuk Pembayaran KPR : - harga jual belum termasuk biaya-biaya KPR.
- biaya AJB, BBN, BPHTB dibayarkan paling lambat 1 (satu) minggu setelah KPR disetujui.
- Segala kekurangan biaya khususnya pajak-pajak yang mengalami perubahan akibat peraturan pemerintah harus dilunasi sebelum AJB ditandatangani.
- Besaran Uang Muka untuk pembayaran KPR, sesuai dengan peraturan SE BI yang berlaku.
- Harga Jual tersebut diatas dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.

