

FLOOR	UNIT NO	TYPE	VIEW	SEMI	PAYMENT PLAN									
				GROSS	HARGA CASH	INST.12X		INST.24X		INST.36X		KPA		
				(sqm)	Selling Price	Selling Price	Inst/month	Selling Price	Inst/month	Selling Price	Inst/month	Selling Price	DP 20%-in 18 mo	80% by KPA
										Instalmen/Moth				
GF	B 001	2 BR A - 1 G	WEST / KOI POND GARDEN	94,08	2.965.888.000	3.054.888.000	254.574.000	3.145.888.000	131.079.000	3.240.888.000	90.025.000	3.240.888.000	36.010.000	2.592.708.000
	B 002	2 BR A - 1 G	WEST / KOI POND GARDEN	94,08	2.965.888.000	3.054.888.000	254.574.000	3.145.888.000	131.079.000	3.240.888.000	90.025.000	3.240.888.000	36.010.000	2.592.708.000
	B 003	2 BR A - 1 G	WEST / KOI POND GARDEN	94,08	2.965.888.000	3.054.888.000	254.574.000	3.145.888.000	131.079.000	3.240.888.000	90.025.000	3.240.888.000	36.010.000	2.592.708.000
	B 005	1 BR A - 2 G	WEST / KOI POND GARDEN	59,11	1.845.888.000	1.900.888.000	158.408.000	1.957.888.000	81.579.000	2.016.888.000	56.025.000	2.016.888.000	22.410.000	1.613.508.000
	B 006	1 BR B	EAST / GARDEN VIEW	65,59	2.013.888.000	2.073.888.000	172.824.000	2.136.888.000	89.037.000	2.200.888.000	61.136.000	2.200.888.000	24.455.000	1.760.698.000
	B 007	1 BR A - 2	EAST / GARDEN VIEW	56,54	1.728.888.000	1.780.888.000	148.408.000	1.834.888.000	76.454.000	1.889.888.000	52.497.000	1.889.888.000	20.999.000	1.511.906.000
	B 008	2 BR A - 1	EAST / GARDEN VIEW	88,36	2.699.888.000	2.780.888.000	231.741.000	2.864.888.000	119.371.000	2.950.888.000	81.970.000	2.950.888.000	32.788.000	2.360.704.000
	B 009	2 BR A - 1	EAST / GARDEN VIEW	88,36	2.699.888.000	2.780.888.000	231.741.000	2.864.888.000	119.371.000	2.950.888.000	81.970.000	2.950.888.000	32.788.000	2.360.704.000
	B 010	2 BR A - 1	EAST / GARDEN VIEW	88,36	2.699.888.000	2.780.888.000	231.741.000	2.864.888.000	119.371.000	2.950.888.000	81.970.000	2.950.888.000	32.788.000	2.360.704.000
	B 011	2 BR A - 1	EAST / GARDEN VIEW	88,36	2.699.888.000	2.780.888.000	231.741.000	2.864.888.000	119.371.000	2.950.888.000	81.970.000	2.950.888.000	32.788.000	2.360.704.000
	B 012	2 BR A - 1	EAST / GARDEN VIEW	88,36	2.699.888.000	2.780.888.000	231.741.000	2.864.888.000	119.371.000	2.950.888.000	81.970.000	2.950.888.000	32.788.000	2.360.704.000
	B 015	2 BR A - 1	EAST / GARDEN VIEW	88,36	2.699.888.000	2.780.888.000	231.741.000	2.864.888.000	119.371.000	2.950.888.000	81.970.000	2.950.888.000	32.788.000	2.360.704.000
	B 016	2 BR A - 1	EAST / GARDEN VIEW	88,36	2.699.888.000	2.780.888.000	231.741.000	2.864.888.000	119.371.000	2.950.888.000	81.970.000	2.950.888.000	32.788.000	2.360.704.000
	B 017	2 BR A - 1	EAST / GARDEN VIEW	88,36	2.699.888.000	2.780.888.000	231.741.000	2.864.888.000	119.371.000	2.950.888.000	81.970.000	2.950.888.000	32.788.000	2.360.704.000
	B 018	3 BR A - 2	EAST / GARDEN VIEW	127,33	3.905.888.000	4.022.888.000	335.241.000	4.143.888.000	172.662.000	4.267.888.000	118.553.000	4.267.888.000	47.421.000	3.414.310.000
	B 019	3 BR A - 2 G	WEST / KOI POND GARDEN VIEW	135,02	4.229.888.000	4.356.888.000	363.074.000	4.486.888.000	186.954.000	4.621.888.000	128.386.000	4.621.888.000	51.355.000	3.697.498.000
	B 020	2 BR A - 1 G	WEST / KOI POND GARDEN VIEW	94,08	2.936.888.000	3.024.888.000	252.074.000	3.115.888.000	129.829.000	3.208.888.000	89.136.000	3.208.888.000	35.655.000	2.567.098.000
	B 021	3 BR A - 1 G	WEST / KOI POND GARDEN VIEW	125,75	3.932.888.000	4.050.888.000	337.574.000	4.171.888.000	173.829.000	4.296.888.000	119.358.000	4.296.888.000	47.744.000	3.437.496.000
	B 022	2 BR A - 1 G	WEST / KOI POND GARDEN VIEW	94,08	2.908.888.000	2.995.888.000	249.658.000	3.085.888.000	128.579.000	3.177.888.000	88.275.000	3.177.888.000	35.310.000	2.542.308.000
Floor - 1	B 101	2 BR A - 1	WEST / KOI POND GARDEN	88,36	2.673.888.000	2.753.888.000	229.491.000	2.835.888.000	118.162.000	2.920.888.000	81.136.000	2.920.888.000	32.455.000	2.336.698.000
	B 102	2 BR A - 1	WEST / KOI POND GARDEN	88,36	2.673.888.000	2.753.888.000	229.491.000	2.835.888.000	118.162.000	2.920.888.000	81.136.000	2.920.888.000	32.455.000	2.336.698.000
	B 103	2 BR A - 1	WEST / KOI POND GARDEN	88,36	2.673.888.000	2.753.888.000	229.491.000	2.835.888.000	118.162.000	2.920.888.000	81.136.000	2.920.888.000	32.455.000	2.336.698.000
	B 105	1 BR A - 2	WEST / KOI POND GARDEN	56,54	1.694.888.000	1.745.888.000	145.491.000	1.797.888.000	74.912.000	1.851.888.000	51.442.000	1.851.888.000	20.577.000	1.481.502.000
	B 106	1 BR B	EAST / GARDEN VIEW	65,59	1.993.888.000	2.053.888.000	171.158.000	2.115.888.000	88.162.000	2.178.888.000	60.525.000	2.178.888.000	24.210.000	1.743.108.000
	B 107	1 BR A - 2	EAST / GARDEN VIEW	56,54	1.711.888.000	1.762.888.000	146.908.000	1.815.888.000	75.662.000	1.870.888.000	51.970.000	1.870.888.000	20.788.000	1.496.704.000
	B 108	2 BR A - 1	EAST / GARDEN VIEW	88,36	2.673.888.000	2.753.888.000	229.491.000	2.835.888.000	118.162.000	2.920.888.000	81.136.000	2.920.888.000	32.455.000	2.336.698.000
	B 109	2 BR A - 1	EAST / GARDEN VIEW	88,36	2.673.888.000	2.753.888.000	229.491.000	2.835.888.000	118.162.000	2.920.888.000	81.136.000	2.920.888.000	32.455.000	2.336.698.000
	B 110	2 BR A - 1	EAST / GARDEN VIEW	88,36	2.673.888.000	2.753.888.000	229.491.000	2.835.888.000	118.162.000	2.920.888.000	81.136.000	2.920.888.000	32.455.000	2.336.698.000
	B 111	2 BR A - 1	EAST / GARDEN VIEW	88,36	2.673.888.000	2.753.888.000	229.491.000	2.835.888.000	118.162.000	2.920.888.000	81.136.000	2.920.888.000	32.455.000	2.336.698.000
	B 112	2 BR A - 1	EAST / GARDEN VIEW	88,36	2.673.888.000	2.753.888.000	229.491.000	2.835.888.000	118.162.000	2.920.888.000	81.136.000	2.920.888.000	32.455.000	2.336.698.000
	B 115	2 BR A - 1	EAST / GARDEN VIEW	88,36	2.673.888.000	2.753.888.000	229.491.000	2.835.888.000	118.162.000	2.920.888.000	81.136.000	2.920.888.000	32.455.000	2.336.698.000
	B 116	2 BR A - 1	EAST / GARDEN VIEW	88,36	2.673.888.000	2.753.888.000	229.491.000	2.835.888.000	118.162.000	2.920.888.000	81.136.000	2.920.888.000	32.455.000	2.336.698.000
	B 117	2 BR A - 1	EAST / GARDEN VIEW	88,36	2.673.888.000	2.753.888.000	229.491.000	2.835.888.000	118.162.000	2.920.888.000	81.136.000	2.920.888.000	32.455.000	2.336.698.000
	B 118	3 BR A - 2	EAST / GARDEN VIEW	127,33	3.867.888.000	3.983.888.000	331.991.000	4.102.888.000	170.954.000	4.225.888.000	117.386.000	4.225.888.000	46.955.000	3.380.698.000
	B 119	3 BR A - 2	WEST / KOI POND GARDEN VIEW	127,33	3.867.888.000	3.983.888.000	331.991.000	4.102.888.000	170.954.000	4.225.888.000	117.386.000	4.225.888.000	46.955.000	3.380.698.000
	B 120	2 BR A - 1	WEST / KOI POND GARDEN VIEW	88,36	2.673.888.000	2.753.888.000	229.491.000	2.835.888.000	118.162.000	2.920.888.000	81.136.000	2.920.888.000	32.455.000	2.336.698.000
	B 121	3 BR A - 1	WEST / KOI POND GARDEN VIEW	118,39	3.588.888.000	3.696.888.000	308.074.000	3.807.888.000	158.662.000	3.921.888.000	108.942.000	3.921.888.000	43.577.000	3.137.502.000
	B 122	2 BR A - 1	WEST / KOI POND GARDEN VIEW	88,36	2.673.888.000	2.753.888.000	229.491.000	2.835.888.000	118.162.000	2.920.888.000	81.136.000	2.920.888.000	32.455.000	2.336.698.000
Floor - 2	B 201	2 BR A - 1	WEST / KOI POND GARDEN	88,36	2.592.888.000	2.670.888.000	222.574.000	2.750.888.000	114.621.000	2.833.888.000	78.720.000	2.833.888.000	31.488.000	2.267.104.000
	B 202	2 BR A - 1	WEST / KOI POND GARDEN	88,36	2.592.888.000	2.670.888.000	222.574.000	2.750.888.000	114.621.000	2.833.888.000	78.720.000	2.833.888.000	31.488.000	2.267.104.000
	B 203	2 BR A - 1	WEST / KOI POND GARDEN	88,36	2.592.888.000	2.670.888.000	222.574.000	2.750.888.000	114.621.000	2.833.888.000	78.720.000	2.833.888.000	31.488.000	2.267.104.000
	B 205	1 BR A - 2	WEST / KOI POND GARDEN	56,54	1.574.888.000	1.622.888.000	135.241.000	1.670.888.000	69.621.000	1.720.888.000	47.803.000	1.720.888.000	19.121.000	1.376.710.000
	B 206	1 BR B	EAST / GARDEN VIEW	65,59	1.973.888.000	2.032.888.000	169.408.000	2.093.888.000	87.246.000	2.156.888.000	59.914.000	2.156.888.000	23.966.000	1.725.500.000
	B 207	1 BR A - 2	EAST / GARDEN VIEW	56,54	1.694.888.000	1.745.888.000	145.491.000	1.797.888.000	74.912.000	1.851.888.000	51.442.000	1.851.888.000	20.577.000	1.481.502.000
	B 208	2 BR A - 1	EAST / GARDEN VIEW	88,36	2.646.888.000	2.725.888.000	227.158.000	2.807.888.000	116.996.000	2.891.888.000	80.331.000	2.891.888.000	32.133.000	2.313.494.000
	B 209	2 BR A - 1	EAST / GARDEN VIEW	88,36	2.646.888.000	2.725.888.000	227.158.000	2.807.888.000	116.996.000	2.891.888.000	80.331.000	2.891.888.000	32.133.000	2.313.494.000
	B 210	2 BR A - 1	EAST / GARDEN VIEW	88,36	2.646.888.000	2.725.888.000	227.158.000	2.807.888.000	116.996.000	2.891.888.000	80.331.000	2.891.888.000	32.133.000	2.313.494.000
	B 211	2 BR A - 1	EAST / GARDEN VIEW	88,36	2.646.888.000	2.725.888.000	227.158.000	2.807.888.000	116.996.000	2.891.888.000	80.331.000	2.891.888.000	32.133.000	2.313.494.000
	B 212	2 BR A - 1	EAST / GARDEN VIEW	88,36	2.646.888.000	2.725.888.000	227.158.000	2.807.888.000	116.996.000	2.891.888.000	80.331.000	2.891.888.000	32.133.000	2.313.494.000
	B 215	2 BR A - 1	EAST / GARDEN VIEW	88,36	2.646.888.000	2.725.888.000	227.158.000	2.807.888.000	116.996.000	2.891.888.000	80.331.000	2.891.888.000	32.133.000	2.313.494.000
	B 216	2 BR A - 1	EAST / GARDEN VIEW	88,36	2.646.888.000	2.725.888.000	227.158.000	2.807.888.000	116.996.000	2.891.888.000	80.331.000	2.891.888.000	32.133.000	2.313.494.000
	B 217	2 BR A - 1	EAST / GARDEN VIEW	88,36	2.646.888.000	2.725.888.000	227.158.000	2.807.888.000	116.996.000	2.891.888.000	80.331.000	2.891.888.000	32.133.000	2.313.494.000
	B 218	3 BR A - 2	EAST / GARDEN VIEW	127,33	3.828.888.000	3.943.888.000	328.658.000	4.061.888.000	169.246.000	4.183.888.000	116.220.000	4.183.888.000	46.488.000	3.347.104.000
	B 219	3 BR A - 2	WEST / KOI POND GARDEN VIEW	127,33	3.790.888.000	3.903.888.000	325.324.000	4.021.888.000	167.					

FLOOR	UNIT NO	TYPE	VIEW	SEMI	PAYMENT PLAN										
				GROSS	HARGA CASH	INST.12X			INST.24X		INST.36X		KPA		
				(sqm)	Selling Price	Selling Price	Inst/month	Selling Price	Inst/month	Selling Price	Inst/month	Selling Price	DP 20%-in 18 mo	80% by KPA	
Floor - 3	B 301	2 BR A - 1	WEST / KOI POND GARDEN	88,36	2.673.888.000	2.753.888.000	229.491.000	2.835.888.000	118.162.000	2.920.888.000	81.136.000	2.920.888.000	32.455.000	2.336.698.000	
	B 302	2 BR A - 1	WEST / KOI POND GARDEN	88,36	2.699.888.000	2.780.888.000	231.741.000	2.864.888.000	119.371.000	2.950.888.000	81.970.000	2.950.888.000	32.788.000	2.360.704.000	
	B 303	2 BR A - 1	WEST / KOI POND GARDEN	88,36	2.699.888.000	2.780.888.000	231.741.000	2.864.888.000	119.371.000	2.950.888.000	81.970.000	2.950.888.000	32.788.000	2.360.704.000	
	B 305	1 BR A - 2	WEST / KOI POND GARDEN	56,54	1.694.888.000	1.745.888.000	145.491.000	1.797.888.000	74.912.000	1.851.888.000	51.442.000	1.851.888.000	20.577.000	1.481.502.000	
	B 306	1 BR - B	EAST / GARDEN VIEW	65,59	2.013.888.000	2.073.888.000	172.824.000	2.136.888.000	89.037.000	2.200.888.000	61.136.000	2.200.888.000	24.455.000	1.760.698.000	
	B 307	1 BR A - 2	EAST / GARDEN VIEW	56,54	1.728.888.000	1.780.888.000	148.408.000	1.834.888.000	76.454.000	1.889.888.000	52.497.000	1.889.888.000	20.999.000	1.511.906.000	
	B 308	2 BR A - 1	EAST / GARDEN VIEW	88,36	2.699.888.000	2.780.888.000	231.741.000	2.864.888.000	119.371.000	2.950.888.000	81.970.000	2.950.888.000	32.788.000	2.360.704.000	
	B 309	2 BR A - 1	EAST / GARDEN VIEW	88,36	2.699.888.000	2.780.888.000	231.741.000	2.864.888.000	119.371.000	2.950.888.000	81.970.000	2.950.888.000	32.788.000	2.360.704.000	
	B 310	2 BR A - 1	EAST / GARDEN VIEW	88,36	2.699.888.000	2.780.888.000	231.741.000	2.864.888.000	119.371.000	2.950.888.000	81.970.000	2.950.888.000	32.788.000	2.360.704.000	
	B 311	2 BR A - 1	EAST / GARDEN VIEW	88,36	2.699.888.000	2.780.888.000	231.741.000	2.864.888.000	119.371.000	2.950.888.000	81.970.000	2.950.888.000	32.788.000	2.360.704.000	
	B 312	2 BR A - 1	EAST / GARDEN VIEW	88,36	2.699.888.000	2.780.888.000	231.741.000	2.864.888.000	119.371.000	2.950.888.000	81.970.000	2.950.888.000	32.788.000	2.360.704.000	
	B 315	2 BR A - 1	EAST / GARDEN VIEW	88,36	2.699.888.000	2.780.888.000	231.741.000	2.864.888.000	119.371.000	2.950.888.000	81.970.000	2.950.888.000	32.788.000	2.360.704.000	
	B 316	2 BR A - 1	EAST / GARDEN VIEW	88,36	2.699.888.000	2.780.888.000	231.741.000	2.864.888.000	119.371.000	2.950.888.000	81.970.000	2.950.888.000	32.788.000	2.360.704.000	
	B 317	2 BR A - 1	EAST / GARDEN VIEW	88,36	2.699.888.000	2.780.888.000	231.741.000	2.864.888.000	119.371.000	2.950.888.000	81.970.000	2.950.888.000	32.788.000	2.360.704.000	
	B 318	3 BR A - 2	EAST / GARDEN VIEW	127,33	3.905.888.000	4.022.888.000	335.241.000	4.143.888.000	172.662.000	4.267.888.000	118.553.000	4.267.888.000	47.421.000	3.414.310.000	
	B 319	3 BR A - 2	WEST / KOI POND GARDEN VIEW	127,33	3.867.888.000	3.983.888.000	331.991.000	4.102.888.000	170.954.000	4.225.888.000	117.386.000	4.225.888.000	46.955.000	3.380.698.000	
	B 320	2 BR A - 1	WEST / KOI POND GARDEN VIEW	88,36	2.673.888.000	2.753.888.000	229.491.000	2.835.888.000	118.162.000	2.920.888.000	81.136.000	2.920.888.000	32.455.000	2.336.698.000	
	B 321	3 BR A - 1	WEST / KOI POND GARDEN VIEW	118,39	3.588.888.000	3.696.888.000	308.074.000	3.807.888.000	158.662.000	3.921.888.000	108.942.000	3.921.888.000	43.577.000	3.137.502.000	
	B 322	2 BR A - 1	WEST / KOI POND GARDEN VIEW	88,36	2.619.888.000	2.698.888.000	224.908.000	2.779.888.000	115.829.000	2.862.888.000	79.525.000	2.862.888.000	31.810.000	2.290.308.000	

Keterangan :

- Harga sudah termasuk : PPN, Jaringan air dan listrik, IMB
- Harga Belum Termasuk Semi-Furnish , atau Harga Kosong - apabila ingin termasuk ada penambahan senilai :
 - Type 1BR = + Rp. 50.000.000 / Unit
 - Type 2BR = + Rp. 80.000.000 / Unit
 - Type 3BR = + Rp. 100.000.000 / Unit
- Harga belum termasuk : Biaya Balik Nama & AJB, BPHTB, PBB, Biaya pemeliharaan lingkungan, biaya pengurusan KPA dan kewajiban pembayaran yang mungkin timbul (bila ada) sehubungan dengan ketentuan/peraturan dari pemerintah
- Harga dan ketentuan diatas dapat berubah sewaktu waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
- Semua Pembayaran, kecuali uang Booking Fee, WAJIB dibayarkan melalui transfer ke :
PT. BINTANG GEMILANG MULIA , BANK CENTRAL ASIA (BCA) Cab. Gondangdia
Nomor Rekening : 455-359-8888
- Pembayaran via Transfer dianggap sah setelah uang masuk ke rekening developer, dan Pembeli WAJIB menyerahkan bukti transfer atau melalui Fax ke Developer (021-53661507) atau email ke finance@kasamara.co.id

CASH 1 Month

Booking Fee Rp 10.000.000 (tidak dapat ditarik kembali / hangus)
 DP 50% (dibayarkan 14 hari setelah booking fee)
 Pelunasan 50% (dibayarkan 30 hari setelah DP 1)

INSTALLMENT 12x

Booking Fee Rp 10.000.000 (tidak dapat ditarik kembali / hangus)
 Angsuran 1 (setelah dikurangi BF) dibayarkan 14 hari setelah pembayaran BF
 Sisa Angsuran : 11 bulan (dibayarkan 30 hari setelah Angsuran 1 dan seterusnya)

INSTALLMENT 24x

Booking Fee Rp 10.000.000 (tidak dapat ditarik kembali / hangus)
 Angsuran 1 (setelah dikurangi BF) dibayarkan 14 hari setelah pembayaran BF
 Sisa Angsuran : 23 bulan (dibayarkan 30 hari setelah Angsuran 1 dan seterusnya)

INSTALLMENT 36x

Booking Fee Rp 10.000.000 (tidak dapat ditarik kembali / hangus)
 Angsuran 1 (setelah dikurangi BF) dibayarkan 14 hari setelah pembayaran BF
 Sisa Angsuran : 35 bln (dibayarkan 30 hari setelah Angsuran 1 dan seterusnya)

KPA

Booking Fee Rp 10.000.000 (tidak dapat ditarik kembali / hangus)
 DP 1 (dikurangi BF) dibayarkan 14 hari setelah pembayaran BF
 DP 2 sd DP 18 : Dibayarkan 30 hari setelah DP 1 dan seterusnya

Maksimal 30 hari setelah pelunasan DP penandatanganan kredit KPA dilaksanakan